

グレースタウン石風呂

新規分譲開始

12/4(土)・5(日)
AM10:00~PM5:00

全40区画

3.3㎡
(坪)単価 22万円~

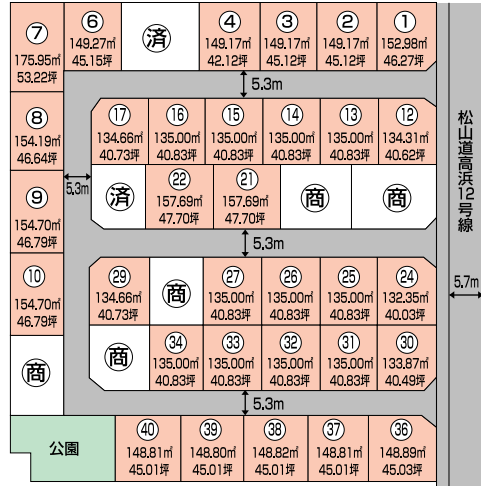
面積増減可
1㎡あたり96,497円~



【価格表】

号地	販売価格(円)
1号地	12,302,000
2号地	11,280,000
3号地	11,280,000
4号地	11,280,000
5号地	11,280,000
6号地	11,280,000
7号地	11,700,000
8号地	11,190,000
9号地	11,220,000
10号地	11,220,000
11号地	9,900,000
12号地	9,740,000
13号地	9,390,000
14号地	9,390,000
15号地	9,390,000
16号地	9,390,000
17号地	9,570,000
18号地	9,570,000
19号地	9,570,000
20号地	9,900,000

号地	販売価格(円)
21号地	11,920,000
22号地	11,920,000
23号地	9,600,000
24号地	9,390,000
25号地	9,390,000
26号地	9,390,000
27号地	9,390,000
28号地	9,570,000
29号地	10,520,000
30号地	10,020,000
31号地	10,020,000
32号地	10,020,000
33号地	10,020,000
34号地	10,020,000
35号地	10,800,000
36号地	10,350,000
37号地	10,350,000
38号地	10,350,000
39号地	10,350,000
40号地	9,900,000



自然と調和した、明るい住空間 Grace Town Ishiburo Debut!



- 所在地 / 松山市石風呂町 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種住居地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●交通 / 伊予鉄みなとやま駅徒歩7分
- 道路 / 南側5.3m・東側5.3m ●電気 / 四国電力 ●ガス / プロパンガス ●水道 / 公営水道 (水道負担金262,500円別途) ●排水 / 浄化槽 (補助金有り) ●坪単価 / 22万円 ●引渡 / 平成23年3月上旬予定 ●取引態様 / 売主

※①~⑥号地:建築条件付/建築条件付分譲とは、土地売買契約後、3ヶ月以内に当社と建築請負契約を締結する事を条件に販売するものです。もし締結出来なかった場合は、契約は白紙となり、お預かりした金額は全額無利息にて返還することを条件に販売するものです。

GRACE TOWN グレースタウン **西石井 I 第2期分譲**

A号地 価格 **1,072**万円

■区画面積 / 101.33㎡(30.65坪)

●所在地 / 松山市西石井4丁目 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率 / 50% ●容積率 / 80% ●交通 / 古川北2丁目バス停徒歩3分 ●道路 / 東側4.3m ●電気 / 四国電力 ●ガス / プロパンガス ●水道 / 公営水道 (水道負担金262,500円別途) ●排水 / 公営下水 ●坪単価 / 35万円 ●引渡 / 相談 ●取引態様 / 売主

★はなみづき通りまで200m

GRACE TOWN グレースタウン **南吉田 分譲地**

4号地 価格 **1,237**万円 **残り1区画**

■区画面積 / 123.94㎡(37.49坪)

●所在地 / 松山市南吉田町 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 準工業地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●交通 / 南吉田東バス停徒歩5分 ●道路 / 南側1.0m ●電気 / 四国電力 ●ガス / プロパンガス ●水道 / 公営水道 (水道負担金262,500円別途) ●排水 / 公営下水 ●坪単価 / 33万円 ●引渡 / 相談 ●取引態様 / 売主

★スーパーABC(500m)近く、買物便利

GRACE TOWN グレースタウン **岩崎町** [総区画数8区画] [今回販売区画数6区画]

価格 **2,772**万円~ **5,958**万円 **建築条件なし**

■区画面積 / 134.80㎡(40.77坪)~277.44㎡(83.92坪)

●所在地 / 松山市岩崎町 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●交通 / 伊予鉄道後公園駅徒歩6分 ●道路 / 東側4.3m ●電気 / 四国電力 ●ガス / プロパンガス ●水道 / 公営水道 (水道負担金262,500円別途) ●排水 / 公営下水 ●坪単価 / 58万円より ●引渡 / 即時 ●取引態様 / 売主

★坪数増減応可

GRACE TOWN グレースタウン **朝日ヶ丘** [総区画数3区画] [今回販売区画数3区画]

価格 **966**万円~ **1,260**万円 **新規分譲**

■区画面積 / 132.24㎡(40.00坪)~145.20㎡(43.92坪)

●所在地 / 松山市朝日ヶ丘2丁目 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種住居地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 180% ●交通 / 病院前バス停徒歩5分 ●道路 / 東側4.8m ●電気 / 四国電力 ●ガス / プロパンガス ●水道 / 公営水道 (水道負担金262,500円別途) ●排水 / 公営下水 ●坪単価 / 29万円より ●引渡 / 相談 ●取引態様 / 売主

★バルティ・フジ衣山まで400m