

家族の笑顔につつまれて…
新生活のご提案です。

誕生します、陽だまりの街

新規予約受付中!!



お気軽にお問い合わせ下さい

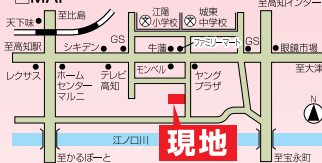


坪単価
37万円

周辺環境



MAP



建築条件付宅地

物件概要

- 所在地：高知市北本町4丁目●開発面積 / 2,367.64㎡(716.2坪)
- 地目 / 宅地●土地の権利形態 / 所有権●総区画数 / 18区画●販売区画 / 18区画●面積帯 / 坪単価(3.3㎡あたり)37万円~44万円●価格(1,053万円~1,764,23万円)●用途地域 / 準工業地域●建ぺい率 / 60%●容積率 / 20.0%●道路 / W=5.3m(アスファルト舗装)●交通 / 太田川橋 / 徒歩徒歩2分●設備 / 電気 / 四国電力株式会社 / 水道 / 公営水道、下水道 / 瓦斯 / 各区画LP●売主 / 株式会社開成開発

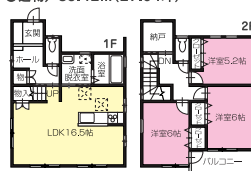
12号地 プラン例

土地価格 / **1,125万円**
建物価格 / **1,415万円**

返済例 借入 2,540万円

- 上記プランで
50年元均等元金返済方式の借入
- 返済利率 3年固定 1.2%
- 返済期間 35年
- 月々の返済金額
56,316円
- ポーナス返済した場合
月々の返済金額
40,796円 93,291円

- 土地 / 95.36㎡(28.84坪)
- 建物 / 89.42㎡(27.04坪)



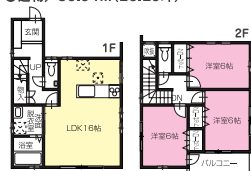
15号地 プラン例

土地価格 / **1,120万円**
建物価格 / **1,370万円**

返済例 借入 2,490万円

- 上記プランで
50年元均等元金返済方式の借入
- 返済利率 3年固定 1.2%
- 返済期間 35年
- 月々の返済金額
55,207円
- ポーナス返済した場合
月々の返済金額
39,687円 93,291円

- 土地 / 94.91㎡(28.71坪)
- 建物 / 86.94㎡(26.29坪)



共通仕様

- (財)住宅保証機構まもりすまい保険(土地・建物10年保証)
- 暖房乾燥機付ユニットバス
- TVモニターホン
- 食器洗浄乾燥機付システムキッチン
- 玄関収納
- LOW-Eペアガラス
- 全室照明器具



パナソニックビルダースグループ
株式会社開成開発

□高知県知事免許(5)第2086号 □高知県越前町2-8-2

お問い合わせは ☎(088)823-7684